

TEBÉSZ sajtóközlemény

Újabb furcsaságok a Genesis Energy Nyrt. bányaprojektje körül

A Genesis Energy Befektetési Nyrt. bányaprojektjének megvalósíthatóságát tovább gyengítő adatokat tartalmazó furcsa irat került a TEBÉSZ birtokába. A több mint 30 oldalas, igen bonyolult jogügyletet tartalmazó közjegyzői okiratban a bányaprojekt új központi elemének számító rudabányai meddőhányó egy részét magánszemély tulajdonosai látszólag vadidegen offshore cégek tartozásainak fedezeteként zálogjoggal és elidegenítési tilalommal terheltek meg. További furcsasága az iratnak, hogy ugyanezen, összesen 600 millió forintos tartozás után egy Genesis leánycég, a Pólus Szikla Kft. is kézfizető kezességet vállalt 2022. június 30-ig. A közjegyzői irat alig egy hónappal a 2010. áprilisi Genesis tőkeemelés után készült.

A Tőzsdei Egyéni Befektetők Érdekvédelmi Szövetségéhez /TEBÉSZ/ eljutott, közjegyzői okiratban adósként, vagy kézfizető kezesként több olyan cég és magánszemély is szerepel, akik a 2010. április 19-ei bányaprojektet apportáló közgyűlésen jelentek meg a Genesis Befektetési Nyrt. /GENY/ körül. Az iratban egy korábbi üzletelésből keletkezett, ám most átkonvertált összesen 600 millió forintos tartozás miatt adósként szerepel az apportált, ám azóta állítólag eladott Pólus Kincs Zrt., valamint két új GENESIS tulajdonos, az apportokat bevívó CALYPSO Mining Advisors CC és a LOGICAL Mining CC nevű dél-afrikai offshore cégek. E mindeddig ismeretlen tulajdonosi hátterű, dél-afrikai bejegyzésű cégeket egyébként a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének /PSZÁF/ nem sikerült elérnie, amikor a tőkeemelés kapcsán törvénysértő befolyásszerzés miatt indított ellenük eljárást, majd fejenként 20 millió forintra bírságolta őket.

E tartozás kézfizető kezeseként említi a közjegyzői okirat a szintén apportált Pólus Szikla Kft-t, továbbá a bányaprojekt hajdani megálmodóit, Varga Istvánt, a GENY jelenlegi igazgatósági alelnökét, Dr. Varga Imrét, a bányüzlet ötletgazdáját, és Pólus Pétert, hajdani üzlettársukat, a pólus cégek vélhető névadóját. A kötelezettségvállalást tartalmazó közokirat szerint e három magánszemély kizárólagos tulajdonában van, és immár jelzáloggal terhelte a GENY bányaprojektének új alapját képező rudabányai meddőhányó egy része.

A TEBÉSZ szerint Pólus Kincs Zrt. és a Pólus Szikla Kft. részéről tavaly tavasszal történt adóság és kézfizető kezeségvállalás közzétételének elmaradása sérti a tőkepiaci törvény előírásait, mivel a 600 milliós összeg a Kincs alaptőkéjének közel a fele, míg a Szikla jegyzett tőkéjének 6 és félszeresét is meghaladja, saját tőkéje ráadásul még ennél is kisebb, csupán 66 millió forint értékű.

A TEBÉSZ szerint külön figyelmet érdemel, hogy a projekt új alapját adó meddőhányóra vonatkozó tulajdonosi adatok egyre zavarosabbak. A tavalyi tőkeemelésre készült „Befektetési Ajánlat” szerint a 2010. év utolsó napjaiban eladott Pólus Kincs Zrt. rendelkezett a meddőhányóval, ám a közjegyzői iratból most az kiderül ki, hogy ez nem volt pontos megfogalmazás. Annak egy része ugyanis titokban valahogy ott maradt a projekt megálmodóinál. Ám a trükk most visszafelé sülni kezd, mivel a zálogjog és a terhelési tilalom miatt korlátozottá válhat az ingatlan hasznosíthatósága is.

Valószínűleg további jelentős problémát idézhet elő a bányaprojekt tényleges megvalósítása szempontjából, hogy a TEBÉSZ információi szerint a három adós már a tavaly nyáron esedékes első 512.500.- forintos részletet sem fizette meg a közjegyzői iratban vállalat 2010. június 30-ai határidőig. Ezért bármikor megtörténhet a bányaprojekt új főszereplőjének kikiáltott meddőhányó egy részének idegen tulajdonoshoz kerülése is. További befektetői izgalomra adhat okot, hogy meddőhányó tulajdoni lapja szerint az ingatlanokat tartalmazó részek annak a Hasit-Hungária Kft. „f.a.”-nak a birtokában vannak, amivel saját bevallása szerint éppen pereskedik a GENY. Mint emlékeztető a rudabányai volt vasércbányát, a projekt korábbi központi elemét a tavalyi befektetési ajánlatban kész tényként beharangozott MFB hitel elmaradása miatt nem tudta megszerezni a cég.

A TEBÉSZ szerint, a GENY bányaprojektje körül kialakult csalás gyanús ügy felderítésének egyik kulcskérdése lehet, hogy a három magánszemély miért volt hajlandó elzálogosítani állítólag értékes ipari ingatlanát olyan külföldi cégek tartozásainak fedezeteként, amelyekhez látszólag semmilyen tulajdonosi kötődésünk sincsen.

A TEBÉSZ a közjegyzői okirat másolatát – közérdekű bejelentésként - eljuttatta a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének, illetve átadja a csalás gyanújával már nyomozást folytató rendőrségnek. A közokirat kapcsán ugyanis újabb megválaszolandó kérdések merülnek fel, illetve a hatóságok jogosítványait felhasználva talán fényt deríthetnek a dél-afrikai bejegyzésű offshore cégek tényleges irányítóira, illetve tulajdonosaira.

2011. április 20.

TEBÉSZ